

# IMPLEMENTACION DEL CERP & CAMP

ACTUALIZACIÓN - 3ER TRIMESTRE DE 2020

East Los Angeles, Boyle Heights, West Commerce  
19 de agosto 2020

NISH KRISHNAMURTHY, PH.D.  
ESPECIALISTA DE LA CALIDAD DEL AIRE

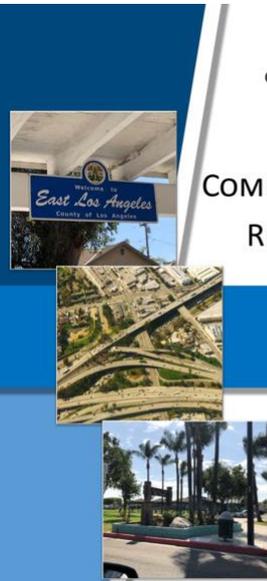
ASSEMBLY BILL (AB) 617  
COMMUNITY AIR INITIATIVES

## COMMUNITY EMISSIONS REDUCTION PLAN

EAST LOS ANGELES,  
BOYLE HEIGHTS,  
WEST COMMERCE

September 2019  
Final

SOUTH COAST  
AIR QUALITY MANAGEMENT DISTRICT



# IMPLEMENTACION DEL CERP Y CAMP



# AGENDA

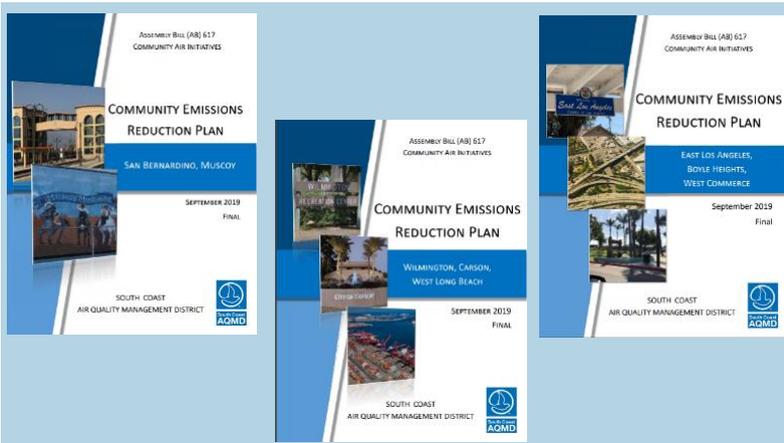


- Informe de progreso anual del CERP
- Actualizaciones de CERP
  - Reglas de fuentes indirectas de ferrocarriles y almacenes (ISR)
  - Actualización de seguimiento
  - Aplicación de carril CARB
  - Lector de matrículas automatizado
  - Actualizaciones generales
- Ordenanza de Zonas Verdes del Condado de Los Ángeles

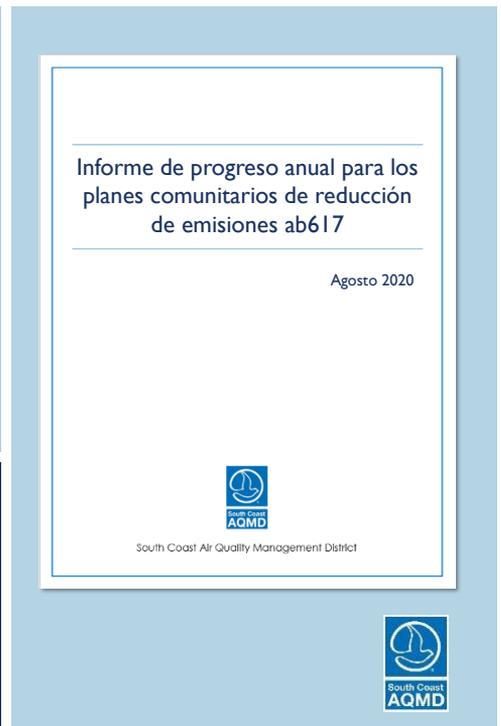


3

3



4



# INFORME DE PROGRESO ANUAL

Disponible en línea:  
<http://www.aqmd.gov/docs/default-source/ab-617-ab-134/2019-20-draft-cerp-progress-report.pdf>



AB 617 \* requiere que los distritos de aire informen anualmente el progreso de la implementación del CERP



Informes anuales presentados a CARB para su revisión



CARB puede sugerir revisiones del plan a los distritos de aire

\*Código de salud y seguridad §44391.2(c)(7)

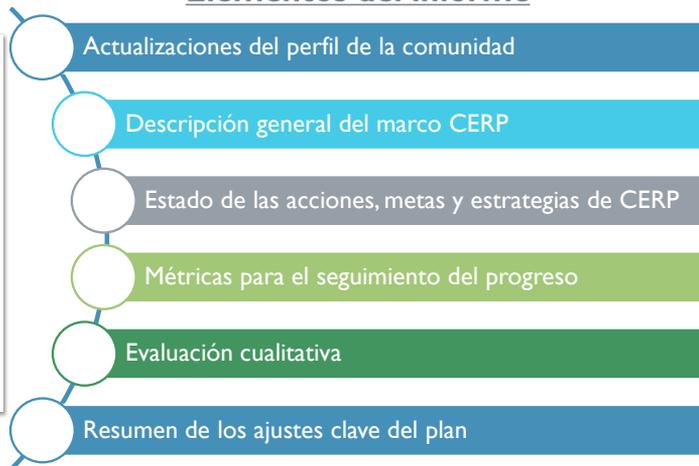
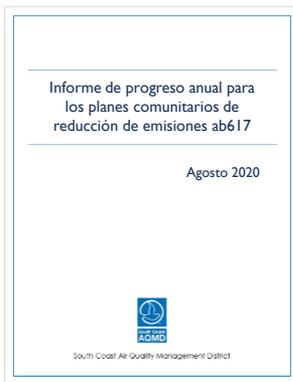


5

5

# RESUMEN DEL INFORME DE PROGRESO ANUAL

## Elementos del informe



6

6



## ASPECTOS DESTACADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN

- \$ 2 millones solicitados a CARB para sistemas escolares de filtración de aire
- \$ 1 millón solicitado para proyectos de conversión y control de emisiones en instalaciones de cromado
- \$ 20,7 millones asignados para tecnologías más limpias, incluidas locomotoras Tier 4, estaciones de carga y camiones con bajo contenido de NOx
- Se estableció una estación de monitoreo de aire en la Iglesia Resurrección



7

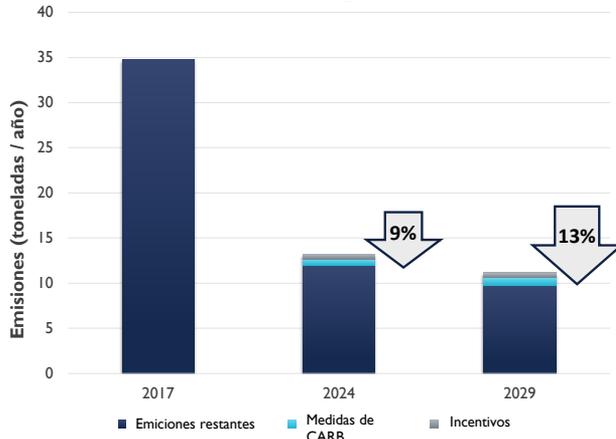
## Acciones ELABHWC CERP

Prioridad de la calidad del aire	Ejemplos de acciones, metas y estrategias necesarias (septiembre - junio 2020)	Estado de CERP
 Autopista vecinal y tráfico de camiones	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar barridos de camiones inactivos con el motor encendido</li> <li>• Continuar con el desarrollo de ISR de almacén</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4 barridos de control, 114 camiones inspeccionados, 1 de noviembre</li> <li>• Propuesta de la Regla 2305 (ISR de almacén) borrador preliminar del lenguaje de la regla publicado en noviembre de 2019, audiencia pública prevista para el primer trimestre de 2021</li> </ul>
 Patios de ferrocarril	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizar monitoreo de aire</li> <li>• Desarrollar regulaciones CARB y Reglas de Fuente Indirecta (ISR)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monitoreo realizado en todos los patios de ferrocarril en otoño / invierno de 2019, discutido con CSC</li> <li>• Se realizaron talleres comunitarios de ISR, se publicaron los conceptos iniciales, se espera una audiencia pública para el segundo trimestre de 2021</li> </ul>
 Instalaciones de procesamiento de metales	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iniciar mediciones de aire móviles cerca de las instalaciones de procesamiento de metales</li> <li>• Reducir las emisiones mediante el control del aire, la aplicación, los incentivos, la divulgación y las mejores prácticas de gestión</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monitoreo fijo y móvil realizado entre noviembre de 2019 y marzo de 2020</li> <li>• Fondos de incentivo CAPP solicitados en abril de 2020 para proyectos de control o conversión</li> </ul>
 Plantas de reciclaje de residuos animales	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comenzar la divulgación para proporcionar información sobre los requisitos de la Regla 415</li> <li>• Comenzar las mediciones de aire móvil para COV cerca de las instalaciones de procesamiento</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proporcionó información sobre la Regla 415 al CSC en enero de 2020, alcance afectado por COVID-19</li> <li>• Monitoreo móvil de COV cerca de todas las plantas de reciclaje a partir de junio de 2019 y que ocurre periódicamente</li> </ul>
 Talleres de carrocería	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comience a monitorear el aire cerca de la carrocería del automóvil</li> <li>• Llevar a cabo actividades de cumplimiento específicas, según sea necesario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguimiento iniciado en verano / otoño de 2019, investigaciones en curso</li> <li>• Esfuerzos de aplicación impulsados por los hallazgos de monitoreo iniciados / en curso</li> </ul>
 General Concerns about Industrial Facilities	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Abordar las emisiones fugitivas, los olores y el polvo a través de una mejor difusión pública y educación sobre la presentación de quejas sobre la calidad del aire.</li> <li>• Colaboración con las agencias de uso de la tierra para verificar los permisos de las instalaciones</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se proporcionó información de proceso compatible con la calidad del aire a CSC, alcance afectado por COVID-19</li> <li>• Participó en el desarrollo de la ordenanza de la Zona Verde del Condado de Los Ángeles</li> </ul>
 Schools and	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Implementar programas "Clean Air Ranger Education" (CARE) y</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realización de 11 eventos de divulgación de WHAM dentro de la comunidad</li> </ul>

8

## ELABHWC INVENTARIO DE EMISIONES

### Emisiones DPM de origen móvil de referencia



- El Capítulo 5a, Tabla 5a-I proporciona una línea de base para múltiples contaminantes
- 2017 es el año base
- Objetivos requeridos de la Guía CARB para años futuros: 5 y 10 años
- El estado de los objetivos se evaluará anualmente



9

9

## REDUCCIONES DE EMISIONES DE CERP

Emisiones	NO <sub>x</sub>	DPM
Emisiones 2017 (tpy)	2,710	34.8
Línea base de emisiones proyectadas para 2024(tpy)	1,841	13.2
Reducciones de emisiones de CERP, 2024 (tpy)	143	1.2
Reducciones de emisiones de CERP, 2024 (%)	8	9
Emisiones base proyectadas para 2029 (tpy)	1,851	11.2
Reducciones de emisiones de CERP, 2029 (tpy)	377	1.4
Reducciones de emisiones de CERP, 2029 (%)	20	13

- Reducciones de emisiones en 2024 y 2029 debido a las acciones del CERP
- Según la guía de CARB, la línea base de emisiones se estimó para 2017 y los años clave 2024 y 2029



10

10

# OBJETIVOS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES



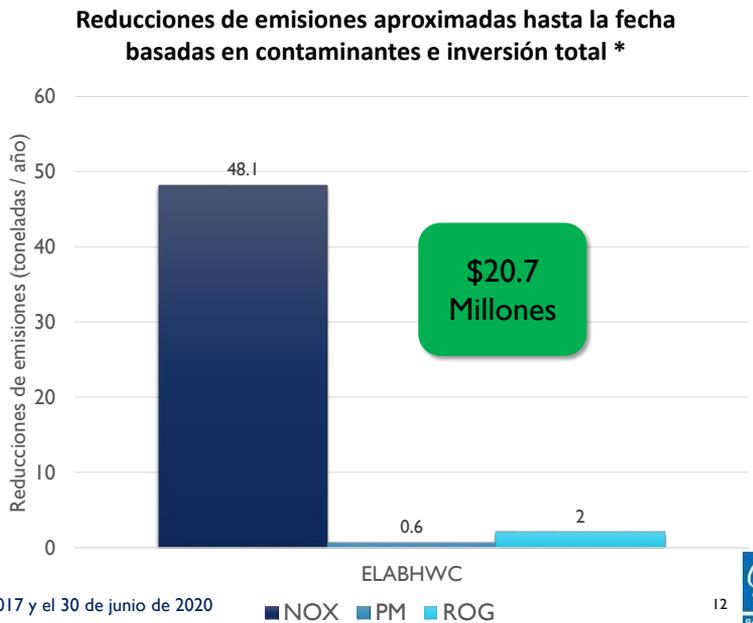
- Objetivos de reducción de emisiones establecidos en cada CERP (por ejemplo, NOx, DPM, VOC)
- Personal que trabaja con CARB, TAG y CSC para cuantificar las reducciones de emisiones para:
  - Incentivos AB 617
  - Regulaciones CARB
  - Regulaciones de South Coast AQMD
- Continuar perfeccionando las métricas para las reducciones de emisiones AB 617



11

# INVERSIÓN TOTAL EN INCENTIVOS

- Reducciones de emisiones futuras basadas en incentivos que dependen de la financiación del programa

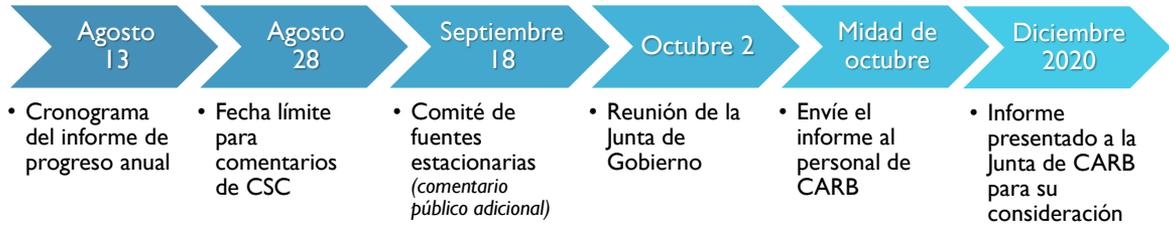


\* La cifra en dólares refleja los contratos adjudicados entre 2017 y el 30 de junio de 2020  
 \* Se esperan reducciones de emisiones a partir de 2020



12

## CRONOGRAMA DEL INFORME DE PROGRESO ANUAL



13

13

## DISCUSIÓN

*Preguntas, comentarios, inquietudes?*



14

14



# IMPLEMENTACIÓN DEL CAMP Y INFORMES DE PROGRESO DE MONITOREO

## ACTUALIZACIÓN – 3<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2020

PAYAM PAKBIN, PhD  
SUPERVISOR DEL PROGRAMA

15

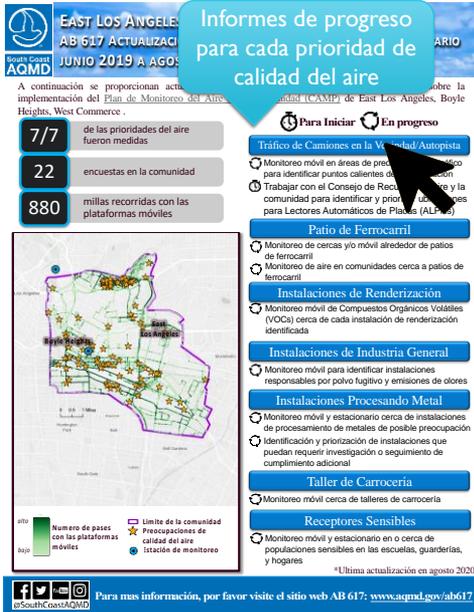
## INFORMES DE PROGRESO DE MONITOREO DEL AIRE

-  Actividades de monitoreo del aire están en curso
-  Los informes de progreso de monitoreo proporcionan una actualización del estado de estas actividades
-  South Coast AQMD esta buscando aportación del CSC sobre los informes y próximos pasos



16

16



## INFORMES DE PROGRESO DE MONITOREO DEL AIRE

Actualizaciones sobre el monitoreo del aire durante el periodo de Junio 2019 a Agosto 2020 estan disponibles en línea:

<http://www.aqmd.gov/ab-617/CAMP/infographics/ELABHWC-sp>



17

17

## INFORMES DE PROGRESO PARA CADA PRIORIDAD DE CALIDAD DEL AIRE

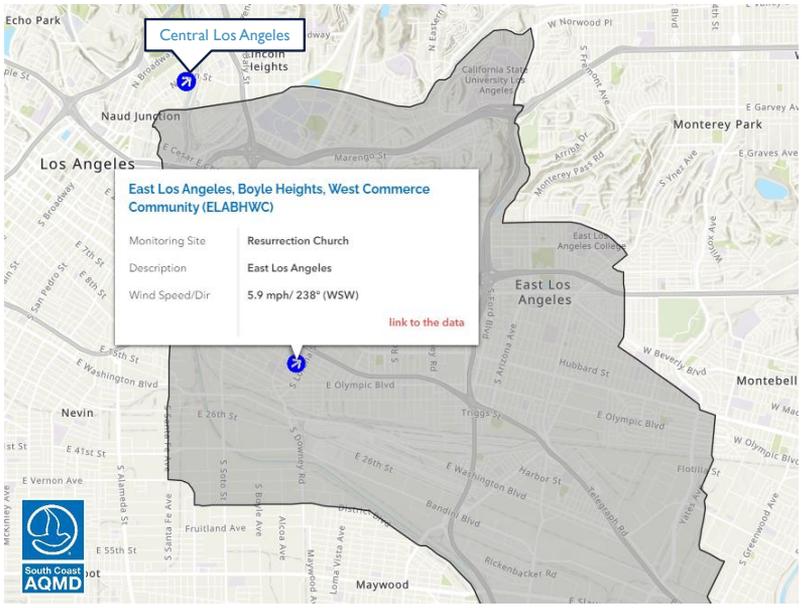
### Informe de progreso sobre las acciones de monitoreo del CERP

- Cada informe contiene:
  - Antecedentes y objetivos de monitoreo del aire
  - Métodos y estrategias de monitoreo
  - Resultados de monitoreo del aire
  - Próximos pasos
  - Informes exhaustivos e interpretación de datos



18

18



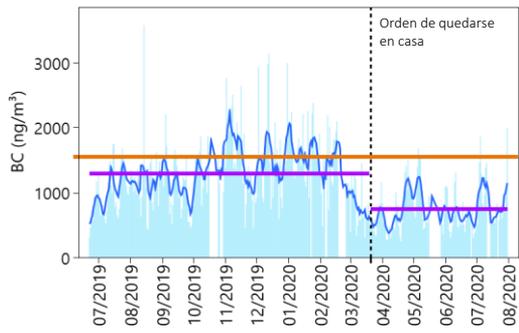
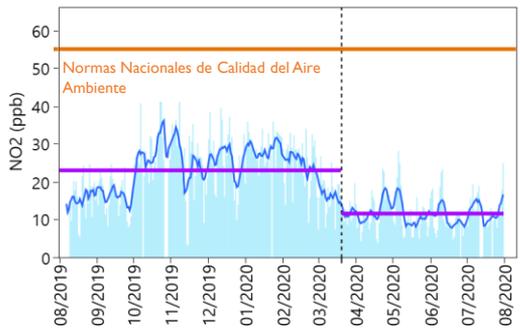
# MEDICIONES DE REFERENCIA EN EL SITIO DE RESURRECTION CHURCH SITE



## ACTUALIZACIÓN SOBRE LAS MEDICIONES DE REFERENCIA

Estación de Monitoreo Resurrection Church

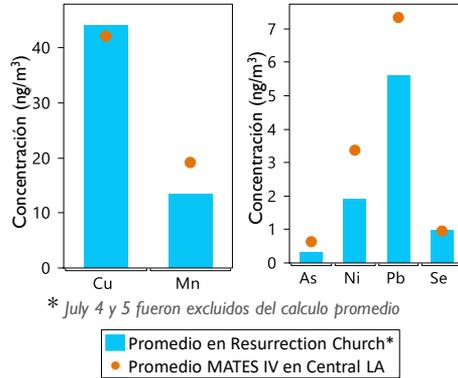
- Promedio diario
- Media móvil de 7 días
- Antes y después del cierre de emergencia



Promedio de la Cuenca MATES IV (2012-2013)



## ACTUALIZACIÓN SOBRE LAS MEDICIONES DE REFERENCIA



Durante los fuegos artificiales del 4 de julio se observó un aumento sustancial en las concentraciones de varios metales

Para mas información por favor visite nuestro informe interactivo:  
<http://www.aqmd.gov/home/air-quality-studies/special-monitoring/independence-day-fireworks>



## BUSCANDO EL APORTE DEL CSC

- ¿Comentarios, Preguntas, Preocupaciones?

Por favor contactar:  
 Payam Pakbin  
[ppakbin@aqmd.gov](mailto:ppakbin@aqmd.gov)  
 909-396-2122





## REGLAS DE FUENTE INDIRECTA PARA ALMACENES Y PATIOS DE FERROCARRIL (ISR)



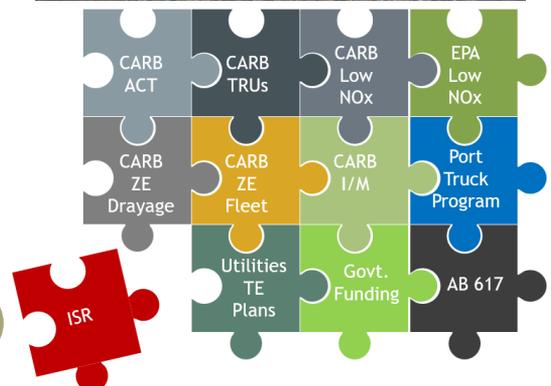
23

23

## ANTECEDENTES REGLAS DE FUENTE INDIRECTA

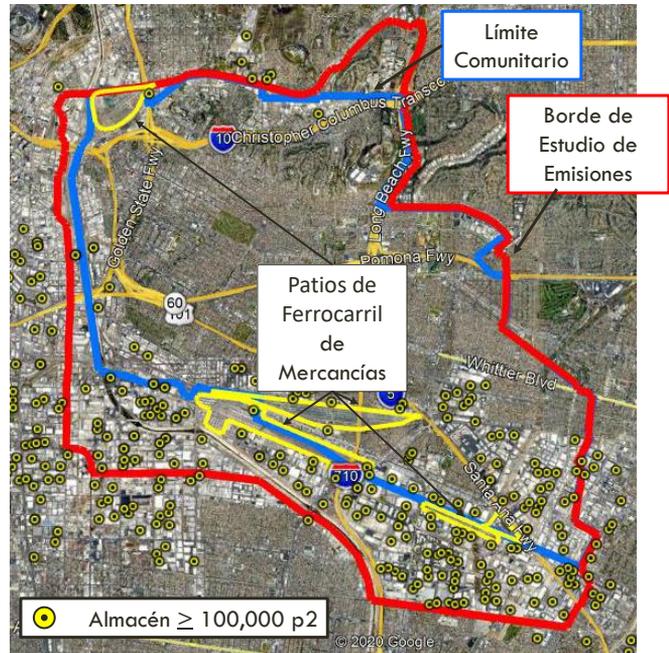
- South Coast AQMD personal desarrollando ISRs para Almacenes y Patios de Ferrocarril
- La autoridad de South Coast AQMD sobre las fuentes móviles es limitada
- Muchas otras políticas y reglamentos en materia de desarrollo afectarán a las fuentes móviles

**Desarrollo de ISR requiere un esfuerzo coordinado**



24

# ALMACÉN Y PATIOS DE FERROCARRIL EN LA COMUNIDAD DE ELABHWC



25

## ISR DE ALMACÉN — PROGRAMA DE ACCIONES DE ALMACENAMIENTO E INVERSIONS PARA REDUCIR LAS EMISIONES (WAIRE)

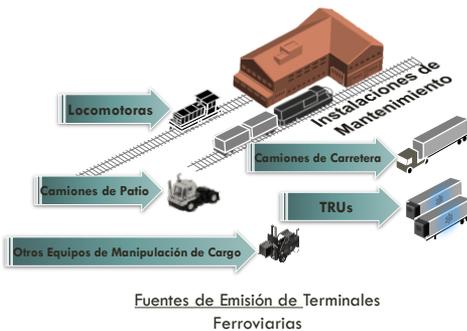
- Concepto de la regla: Sistema de puntos basado en un menú (similar a LEED)
  - Requiere que los operadores de almacenes ganen Puntos de WAIRE anualmente
- Entre las opciones de menú de WAIRE figuran la adquisición o utilización de esos proyectos :
  - Camiones de cero emisiones (ZE) y camiones ZE de patio
  - Infraestructura de combustible/ carga para vehículos ZE
  - Sistemas energéticos en el interior (e.g., solar, baterías)
  - Instalación de filtración de aire fuera del sitio para usos sensibles de la tierra
  - Opción de pagar una tarifa de mitigación en lugar de ganar puntos del Menú WAIRE
- Requisitos de informes para propietarios y operadores de almacenes
  - Fondos del uso de tarifas de mitigación para incentivos de camiones en la comunidad cerca del almacén
- El Proyecto de la regla propuesta aún está en desarrollo y los comentarios sobre las opciones son bienvenidos



26

## CONCEPTOS DEL ISR DE PATIOS DE FERROCARRIL

Conceptos iniciales en desarrollo en coordinación con los conceptos de reglas CARB



ISR para reducir la exposición a las emisiones de mantenimiento de locomotoras

ISR exigirá planes de ingeniería para operaciones con cero emisiones

Nuevo programa de incentivos centrado en uso más limpio de la locomotora

Evaluar nuevos enfoques de seguimiento para locomotoras en uso

27

## PRÓXIMOS PASOS Y CONTACTOS

- ISR del almacén llevado a el Consejo para consideración Q1 2021
  - ISR de Patios de Ferrocarril Q2 2021
- El proceso público incluye oportunidades para dar sus comentarios
  - CEQA, proyecto de material de regla, grupos de trabajo, etc.
- Más información disponible en: [www.aqmd.gov/fbmsm](http://www.aqmd.gov/fbmsm)
  - Regístrese para recibir actualizaciones por correo electrónico aquí: [www.aqmd.gov/sign-up](http://www.aqmd.gov/sign-up)
- Contactos:
  - Victor Juan, Supervisor del Programa ([vjuan@aqmd.gov](mailto:vjuan@aqmd.gov))
  - Ian MacMillan, Gerente ([imacmillan@aqmd.gov](mailto:imacmillan@aqmd.gov))

28

# DESCRIPCIÓN GENERAL DE MONITOREO DEL AIRE DE LAS EMISIONES DEL ESCAPE DE DIESEL



ACTUALIZACIÓN – 3<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2020

Dr. PAYAM PAKBIN  
SUPERVISOR DEL PROGRAMA

29

## COMPROMISOS DEL CERP – TRAFICO DE CAMIONES

### ■ Capitulo 5b, Acción 1

Realizar mediciones de aire cerca de grupos de almacenes y áreas residenciales adyacentes para identificar posibles puntos calientes resultando de las actividades de camiones pesados (p.ej. camiones detenidos con el motor encendido)



### ■ Capitulo 5b, Acción 3

Usar mediciones iniciales del aire de las plataformas móviles para evaluar la contaminación del aire en áreas de interés de trafico y evaluar posibles correlaciones con la información del trafico



30

30

# COMPROMISOS DEL CERP – PATIOS DE FERROCARRIL

## ■ Capitulo 5c, Acción I

<p>En la segunda mitad de 2019, South Coast AQMD llevara acabo mediciones de aire en los patios de ferrocarril y en las comunidades cercanas</p>	
<p>Mediciones de aire se extenderán dentro la comunidad para evaluar como las emisiones relacionadas con los patios de ferrocarril pueden contribuir a la carga total de contaminación del aire en esta comunidad</p>	
<p>Usar inventario de emisiones y información de monitoreo del aire para identificar oportunidades para la reducción de emisiones</p>	



31

31

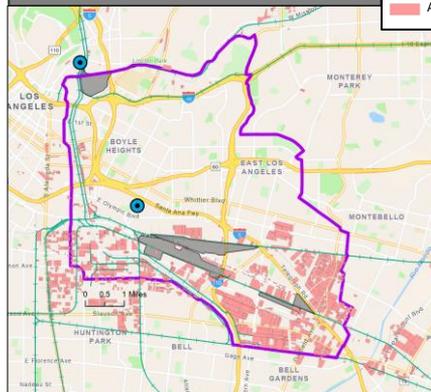
# MONITOREO DEL AIRE EN CURSO

**Monitoreo móvil** puede ayudar a identificar puntos calientes de contaminación y apoyar acciones del CERP



Se llevo acabo un total de seis días de monitoreo móvil en la comunidad ELABHWC para mediciones de trazadores de escape de diésel

Las estaciones fijas de monitoreo del aire estan cerca a los patios de ferrocarril y carreteras principales



-  Limite de la comunidad
-  Estación de monitoreo
-  Patios de ferrocarril
-  Ferrocarriles
-  Carreteras principales
-  Almacenes

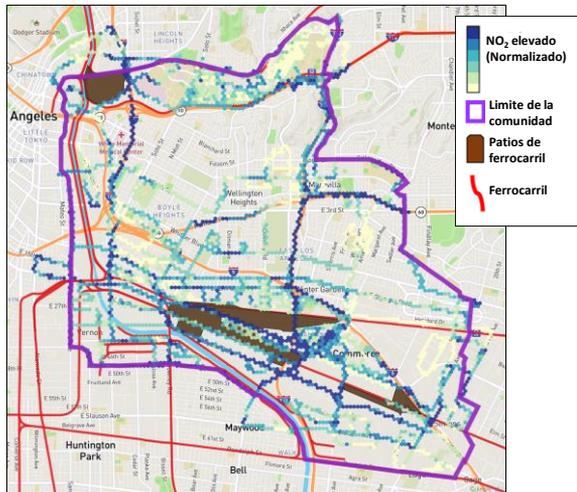
Estaciones de **monitoreo fijo** del aire pueden proporcionar información de referencia sobre la calidad del aire y ayudar a seguir el progreso de las estrategias de reducción de emisiones



32

32

## DESCRIPCIÓN GENERAL MONITOREO MOVIL



- La mayoría de las concentraciones elevadas de  $\text{NO}_2$  están en las autopistas, rampas de salida de autopistas, y carreteras principales
- Concentraciones elevadas de  $\text{NO}_2$  cerca y viento debajo de los patios de ferrocarril
- Los niveles fueron relativamente más bajos en zonas residenciales
- Hubieron observaciones similares de carbono negro y partículas ultrafinas
- Mas detalles en los informes de progreso de monitoreo del aire



33

33

## DISCUSIÓN

- ¿Comentarios, Preguntas, Preocupaciones?

Por favor contactar:  
 Payam Pakbin  
[ppakbin@aqmd.gov](mailto:ppakbin@aqmd.gov)  
 909-396-2122



34

34



## Ejecución de leyes de CARB de patios de ferrocarril

19 de agosto 2020  
 East Los Angeles, Boyle Heights, West Commerce  
 Reunion del Comité Directivo Comunitario de AB 617  
 Mae Colcord

35

35

## Ejecución de leyes de patios de ferrocarril

- Equipos de Manejo de Carga
  - Cumplimiento del 100% en uso en ferrocarriles intermodales en todo el estado
  - Dar prioridad a las comunidades AB 617 para las actividades de aplicación
- Unidad de Refrigeración de Transporte (TRUs)
  - Cumplimiento del 100% de los grupos electrógenos TRU y los vagones refrigerados en los ferrocarriles intermodales en todo el estado
- Camión de carretaje
- Resolución de casos con UP y BNSF



36

36

# Ejecución de leyes de locomotivos



37

37

# Reporte de quejas

**CalEPA** Environmental Complaint System

**Complaint**  
Please describe complaint (What happened, what materials or substances were involved, how much is involved, where did the materials or substances go, who else have you reported this to and what was the outcome? Provide any information that will help our inspectors determine the most timely and effective response. Text only.)

**Complaint Description \***  
Please describe the issue in as much detail as possible:

If you previously submitted this complaint, please indicate the organization(s) or local government entity you contacted:

List organizations that you have previously reported this problem to:

Complaint Location

<https://calepa.ca.gov/enforcement/complaints/>

1-800-END-SMOG



38

## Sistema de quejas ambientales de CalEPA

**CalEPA** Sistema de Quejas del Medio Ambiente

**Queja**  
Favor de describir la queja (qué sucedió, qué materiales o sustancias se usaron, cuánto se usó, a dónde fueron los materiales o las sustancias, a quién más ha usted reportado esto y cuál fue el resultado de su reporte? De cualquier información que puede ayudar a nuestros inspectores a determinar la respuesta más oportuna y efectiva. Únicamente texto.)

**Descripción de la queja \***  
Favor de describir el problema lo más detalladamente posible

Si usted previamente presentó esta queja, favor de indicar (a) organización(es) y oficina del gobierno local con la que se comunicó.

Escriba una lista de las organizaciones a las que ha reportado previamente este problema.

Ubicación de la Queja

38

## Respuesta a quejas de locomotoras

Publico

- Solicitar información adicional del demandante
- Ubicación, hora, número de identificación, humo, otras molestias

Ferrocarril

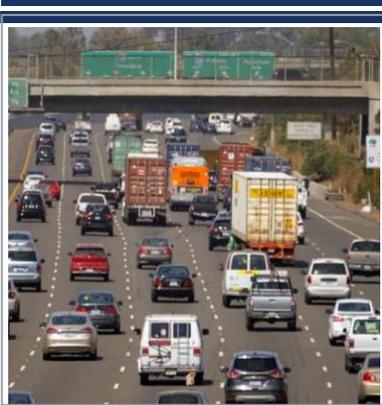
- Discuta las razones del ralentí, a veces necesario
- Discuta formas de reducir la inactividad / molestias

Agencia de gobierno

- Investigación de CARB y / o Air District
- U.S. EPA - puede hacer cumplir su propia regulación de ralentí

## Conceptos de reducción de emisiones locomotoras

- Adopte el límite de inactividad de 30 minutos del U.S. EPA
  - Incorpora requisitos federales en CA SIP
  - Hace que la regla CARB sea ejecutable
  - El cumplimiento por parte de los distritos aéreos es posible a través del MOU de cumplimiento
  - <https://ww2.arb.ca.gov/our-work/programs/reducing-rail-emissions-california>



## ACTUALIZACIÓN DE ESTADO DEL LECTOR AUTOMÁTICO DE MATRÍCULAS (ALPR)



41

41

## ACTUALIZACIÓN DE ESTADO DEL LECTOR AUTOMÁTICO DE MATRÍCULAS (ALPR)



- El Capítulo 5b, Acción 3 del CERP incluye el uso de sistemas ALPR para ayudar a reducir las emisiones de los camiones con incentivos
- ALPR se puede utilizar para:
  - Proverer información sobre las emisiones
  - Identificar rutas de camiones
  - Notificar a los operadores de camiones sobre incentivos
- ALPR en combinación con el sistema de adquisición de emisiones portátil (PEAQS) puede proporcionar información adicional sobre emisiones en la comunidad



42

42

## ESFUERZOS ACTUALES DE ALPR



South Coast AQMD está desarrollando una política de privacidad y uso de ALPR

- Buscar asesoramiento de otras agencias con sistemas ALPR operativos
- Solicitar información a proveedores

Trabajar con CSC para priorizar ubicaciones específicas para sistemas ALPR

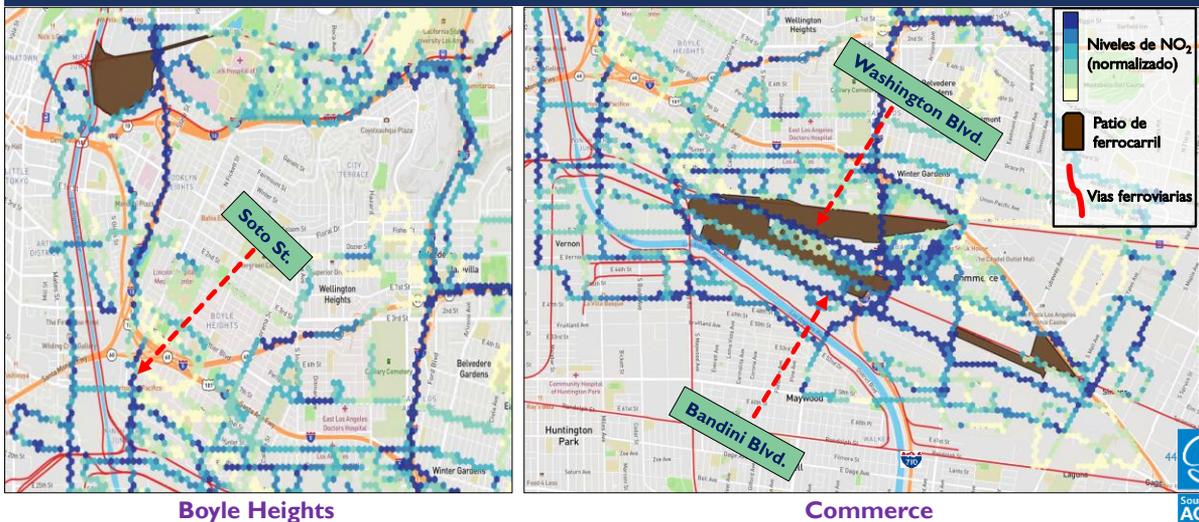
- La hoja de trabajo de ubicación de ALPR proporcionó esta reunión para la contribución del CSC



43

43

## PASILLOS CON NIVELES ELEVADOS DE CONTAMINACIÓN



44

44



\* Más información disponible en: [https://www.metro.net/projects/call\\_projects/cstan/](https://www.metro.net/projects/call_projects/cstan/)

45

## HOJA DE TRABAJO DE UBICACIÓN DE IMPLEMENTACIÓN DE ALPR

### Proposito:

CSC para identificar posibles ubicaciones del sistema ALPR en la comunidad ELABHWC \*

### ¿Cómo se utilizará esta información?

La información recopilada ayudará a priorizar dónde se implementarán los sistemas ALPR

### Ejemplo:

Ubicación (intersección, manzana, dirección, etc.)	Comentarios
Washington Blvd. a lo largo de la vía férrea en Commerce	Ruta de camiones con tráfico pesado debido a UP Commerce Railway
Salida de la I-710 hacia Bandini Blvd. en Vernon	Tráfico de camiones pesados
Soto St. entre East LA Interchange y el 10	Muchos camiones saliendo de las autopistas

\* Puede haber restricciones donde se pueden colocar dichos sistemas

46



## ACTUALIZACIONES GENERALES

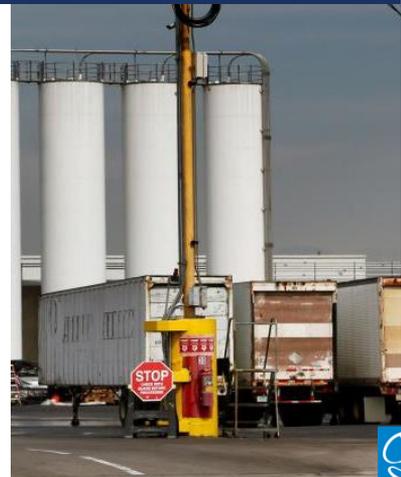


47

47

## EXIDE LOS ESFUERZOS DE LIMPIEZA

- Exide Technologies fue una instalación de reciclaje de baterías en Vernon que causó contaminación del suelo con plomo en la comunidad ELABHWC
- Las operaciones de cierre comenzaron en noviembre de 2017 y están supervisadas por DTSC
- En junio de 2020, South Coast AQMD emitió un Aviso de infracción (NOV) a Exide Technologies por no cumplir con los requisitos del Plan de cumplimiento de la Regla 1420.1. La instalación ahora cumple
- En junio de 2020, South Coast AQMD emitió un NOV a Exide Technologies por no cumplir con los requisitos del Plan de cumplimiento de la Regla 1420.1. La instalación ahora cumple



48

48

## DISCUSIÓN

*Preguntas, comentarios, inquietudes?*



49

## Programa de zonas verdes



Departamento de planificación regional del condado de Los Angeles

# Programa de zonas verdes Presentacion a ELABHWC AB 617/ CSC

19 agosto 2020

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



1

## Antecedentes y objetivo del programa de zonas verdes

### Moción de la Junta del Condado en 2015

- Desarrollar estrategias de uso de la tierra para mejorar la salud pública y la calidad de vida de los residentes en las comunidades de justicia ambiental.
- Abordar los usos incompatibles del suelo en las proximidades de usos sensibles cambiando los requisitos reglamentarios.
- Revisar / agregar políticas del Plan General para apoyar estos objetivos.

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



2

## Componentes del programa de zonas verdes/ Descripción general



Método de cribado para los áreas de justicia ambiental



Requisitos de zonificación



Participación de los interesados



Investigación de incentivos comerciales



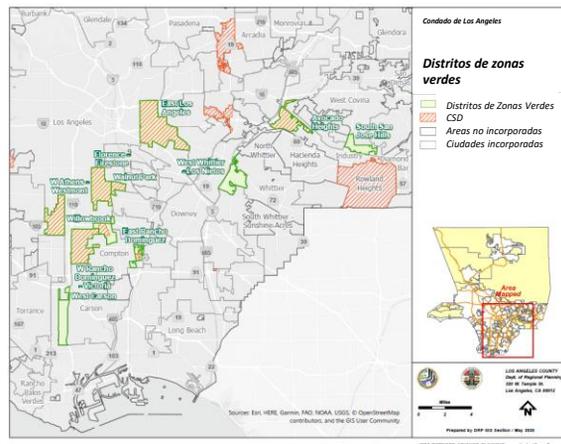
Coordinación de agencias



3

## Identificación de distritos de la zona verde

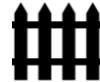
- Avocado Heights
- East Los Angeles
- East Rancho Dominguez
- Florence-Firestone
- South San Jose Hills
- Walnut Park
- West Athens-Westmont
- West Carson
- West Rancho Dominguez-Victoria
- West Whittier-Los Nietos
- Willowbrook



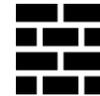
4

## Estándares del distrito de la zona verde

- Nuevos estándares de desarrollo para usos industriales, de reciclaje o relacionados con vehículos específicos dentro de los 500 pies de los usos sensibles existentes en otras propiedades
- Los nuevos estándares de desarrollo requerirían un permiso de uso condicional para usos específicos
- Los usos no conformes deben cumplir dentro de los 3, 5 o 10 años de la adopción de la ordenanza.
  - Solicitudes y pasos para cumplir dentro de 1 a 5 años de la adopción de la ordenanza.
  - La divulgación y el seguimiento proactivos y la coordinación interinstitucional serán parte de este programa.



Cercas



Pantalla de pared sólida



Jardin amortiguador

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



5

## Definición de usos sensibles

- Crear una definición de usos sensibles para todo el condado.
- Ayuda a aplicar los nuevos estándares de la Zona Verde a usos industriales, de reciclaje y relacionados con vehículos en comunidades específicas.
- También establece estándares para nuevos usos sensibles cuando se ubican adyacentes o contiguos legalmente a desechos industriales, de reciclaje y sólidos existentes o relacionados con vehículos.
  - Diseñado para abordar nuevos desarrollos multifamiliares en zonas comerciales y de uso mixto.
  - Desalentar un mayor desarrollo de usos incompatibles en áreas industriales



Pantalla de pared sólida



Jardin amortiguador

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



6

## Revisiones de reciclaje y gestión de residuos

- Nuevos requisitos de permisos para el reciclaje y la gestión de desechos, incluidos los patios de desmantelamiento de automóviles, patios de paletas, instalaciones de desechos orgánicos / sólidos y centros de recolección de reciclaje de accesorios de supermercados.
- Las regulaciones actuales agrupan los usos en una categoría: basura y salvamento, lo que dificulta la regulación con las condiciones de permisos adecuadas.
- Proceso de autorización y estándares más estrictos para nuevos desarrollos sujetos a un CUP para instalaciones futuras. Incluirá distancia mínima para usos sensibles.
- Identifica nuevos usos de reciclaje y desechos orgánicos para estar en línea con las nuevas leyes estatales para el desvío de desechos y proporcionar una vía para la concesión de permisos con las condiciones.



Reciclaje

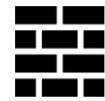


LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING

7

## Cajas de almacenamiento para reciclaje y residuos sólidos

- Agregar requisitos adicionales a los requisitos de desarrollo actuales para los recintos de almacenamiento de residuos sólidos y reciclaje
- Se aplica a nuevos desarrollos comerciales e industriales o desarrollos residenciales multifamiliares de cuatro o más unidades, y a la expansión del desarrollo existente en un 50% o más del área de piso existente. Las revisiones no se aplicarían a desarrollos residenciales de menos de 4 unidades.



Pantalla de pared sólida



LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING

8

## Revisiones de la modificación del plan general

- Enmienda al Plan General del Condado para garantizar la coherencia con los cambios propuestos en el Título 22 y promover las políticas de justicia ambiental.
- Proponer un cambio de zona a 28 parcelas en Florence-Firestone, West Rancho Dominguez, West Carson y Wilmington y un cambio de designación de uso de la tierra propuesto para 15 de esas parcelas para mantener la coherencia.

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



9

## CEQA, EIR & Evaluación de impacto en la salud (HIA)

### EIR

- Informar a los tomadores de decisiones gubernamentales y al público sobre los posibles impactos ambientales significativos de los proyectos propuestos.
- Identificar formas en las que los impactos ambientales pueden evitarse o reducirse significativamente
- Mejorar la participación pública en el proceso de revisión ambiental a través de reuniones de alcance, notificación pública, revisión pública, audiencias y el proceso judicial.

### HIA

- Evaluar los impactos potenciales del programa en relación con:
  - Exposición a contaminantes y toxinas del aire
  - El uso de espacios verdes para amortiguar usos incompatibles
  - Impactos en accesibilidad y movilidad
  - Vitalidad económica de la comunidad

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



10

d  
de ordenanza



#### Opportunities to Participate

- Borrador de revisión pública y estudio inicial para el borrador del EIR - Comentarios a entregar el 24 de agosto de 2020**
- Proyecto de ordenanza revisada para audiencias públicas (otoño de 2020)
- Revisión pública del borrador de PEIR (otoño de 2020, revisión pública de 45 días)
- Audiencia de la Comisión de Planificación Regional (RPC) (principios de 2021)
- Audiencia de la Junta de Supervisores del Condado de Los Ángeles y EIR final (principios de 2021)

LA COUNTY DEPARTMENT OF REGIONAL PLANNING



11

## Ubicación del documento e información de contacto

El borrador de la ordenanza y el estudio inicial están disponibles en línea en:

<http://planning.lacounty.gov/greenzones/documents>

Los comentarios escritos deben enviarse antes de las **5:00 p.m. 24 de agosto de 2020**

Respuestas se pueden enviar a:

[GreenZones@planning.lacounty.gov](mailto:GreenZones@planning.lacounty.gov)

o enviar por correo a:

Tahirah Farris  
Regional Planner  
Department of Regional Planning  
320 West Temple Street, 13<sup>th</sup> Floor  
Los Angeles, CA 90012

Programa de  
zonas verdes



12